

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 47,50 m²,

Inowrocław

Cena **219 000** zł



Prezentuję do sprzedaży mieszkanie, które mieści się bloku przy ul. Łokietka na osiedlu Piastowskim na 3 piętrze. Łączna powierzchnia mieszkania to ponad 47 m² do którego przynależy piwnica. Mieszkanie z pełną własnością z księgą wieczystą. W układzie lokalu znajdziemy 2 pokoje (układ pozwoli wydzielić 3 pokój), kuchnię, przedpokój oraz łazienkę z wc. Mieszkanie posiada również balkon, okna pcv. Lokal mieszkalny jest bardzo ustawny i z pewnością pozwoli nowemu właścicielowi zaaranżować przestrzeń nawet dla większej rodziny. W kuchni zabudowa meblowa wraz ze sprzętem AGD. Salon przestronny, łazienka w pełni urządzona z wanną w całości wyłożona kafłami. Widoczne wyposażenie może pozostać w cenie lub na życzenie może Kupującego zostani usunięte w części lub całości.

Blok położony na terenie osiedla Piastowskiego. Do dyspozycji mieszkańców jest parking ogólnodostępny. Opłaty administracyjne w kwocie ok. 540zł (w tym woda ciepła i zimna oraz ogrzewanie) dodatkowo płatny prąd według zużycia. Lokal posiada Świadectwo charakterystyki energetycznej .

Serdecznie zapraszam na prezentację, podczas której udzielimy wszelkich niezbędnych informacji.

Biuro Nieruchomości Ino-Lokum, Nr licencji pośrednika 53156.

Zapraszam również do zapoznania się z naszymi innymi ofertami na stronie internetowej www.ino-lokum.pl Kontakt telefoniczny 883708474 lub e-mail: ino-lokum@ino-lokum.pl Nasz doradca zapewni Państwu bezpłatną obsługę kredytową.

Symbol	134/INL/MS	Cena	219 000, 00 PLN
Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE	Powiat	inowrocławski
Za co opłaty dodatkowe	GAZ	Gmina	Inowrocław
Rozkład mieszkania	ŚRODKOWE	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Komórka lokatorska	TAK
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, SZAFKA, WC, LUSTRO, UMYWALKA	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Nieruchomość dostępna od	18.03.2025
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	47, 50 m²	Miejscowość	Inowrocław
Kod pocztowy	88-100	Ulica	Łokietka
Nr domu	10	Powierzchnia użytkowa	47, 50 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	TYPOWE, 3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1980	Standard	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Rodzaj stropu	INNY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Powierzchnia kuchni	8, 00 m²	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	4, 00 m²
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Piętro	3

Ilość pięter [wliczając parter]	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	4, 00 m²
Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piecyk gazowy	TAK	Piekarnik	TAK
Kuchnia gazowa	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE, PARKIET	Elewacja	BARANEK
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Certyfikat energetyczny	TAK
Liczba miejsc parkingowych	2	Typ parkingu	BETONOWY
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	2, 00 m²
Widok na południe	TAK	Widok na wschód	TAK
Nr Licencji	23156	Rolety	TAK
Żaluzje	TAK	Osobne WC	NIE
Czynsz administracyjny	540, 00 PLN		





Ino-Lokum
ul. Bolesława Krzywoustego 13/49
Darek +48 883708474,
ino-lokum@ino-lokum.pl

Więcej ofert na stronie **www.ino-lokum.pl**