

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 36,00 m²,

Inowrocław

Cena **1 400** zł



Mieszkanie dwupokojowe na wynajem w Inowrocławiu

Prezentuję do wynajęcia w pełni urządzone i wyposażone mieszkanie. Lokal mieszkalny usytuowany jest w dwukondygnacyjnym nowszym budynku na I piętrze. Mieszkanie rozkładowe, ciepłe i dobrze doświetlone z przynależną piwnicą ok 10m². Mieszkanie jest bardzo ustawne i składa się z sypialni, salonu, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju. W bloku znajduje się również wspólna szuszarnia. W kuchni zabudowa meblowa wraz ze sprzętem AGD w postaci lodówki, płyty gazowej, piekarnika, okapu, salon wyposażony w kanapę z funkcją spania, szafę, komody oraz szafkę pod telewizor, sypialnia do wyposażenia we własnym zakresie. Łazienka duża z kabiną prysznicową wyposażona w



Ino-Lokum
ul. Bolesława Krzywoustego 13/49
Darek +48 883708474,
ino-lokum@ino-lokum.pl

pralkę. Mieszkanie środkowe, świeżo odmalowane gotowe do zamieszkania. Okna w kolorze złotego dębu wyposażone w rolety wewnętrzne.

Opłaty miesięczne czynsz najmu 1400zł miesięcznie plus opłaty administracyjne ok. 500zł zł (w tym śmieci, woda i ogrzewanie). Kaucja zwrotna 2,5tyś. Umowa o najem okazjonalny.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Biuro Nieruchomości Ino-Lokum, Nr licencji pośrednika 53156.

Zapraszam również do zapoznania się z naszymi innymi ofertami na stronie internetowej www.ino-lokum.pl. Kontakt telefoniczny 883708474 lub e-mail: ino-lokum@ino-lokum.pl

Nasz doradca zapewni Państwu bezpłatną obsługę kredytową.

Symbol	64/INL/MW	Czy właściciel mieszka w mieszkaniu	NIE
Akceptowane zwierzęta domowe	NA ŻYCZENIE	Cena	1 400, 00 PLN
Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE	Powiat	inowrocławski
Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA	Gmina	Inowrocław
Rozkład mieszkania	ŚRODKOWE, JEDNOSTRONNE	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Komórka lokatorska	TAK
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, SZAFKA, LUSTRO, UMYWALKA	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.04.2025	Cena za	MIESIĄC
Kaucja	2 500, 00 PLN	Dostępne do wynajmu od	2024-05-20
Minimalny okres wynajmu	12	Kraj	POLSKA
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH, OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	36, 00 m²	Miejscowość	Inowrocław
Kod pocztowy	88-100	Ulica	Błonie
Zagospodarowanie działki	NASADZENIA, ZABUDOWA	Nr domu	28
Powierzchnia użytkowa	36, 00 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	TYPOWE, KOMPLEKS MIESZKAŃ, 2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1990	Standard	IDEALNY

Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	6, 00 m²
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	4, 00 m²	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	2
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	10, 00 m²
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Telewizor	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piecyk gazowy	TAK
Piekarnik	TAK	Kuchnia gazowa	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Elewacja	BARANEK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK

Wodomierz	TAK	Certyfikat energetyczny	TAK
Liczba miejsc parkingowych	3	Typ parkingu	BETONOWY
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Widok na wschód	TAK
Nr Licencji	23156	Rolety	TAK
Osobne WC	NIE	Czynsz administracyjny	500, 00 PLN



Dariusz Grobelski
właściciel

883708474
ino-lokum@ino-lokum.pl

Więcej ofert na stronie **www.ino-lokum.pl**